

REGISTRO GERAL (Livre Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007160-43

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7160(sete mil, cento e sessenta)-DATA: 20 de maio de 1987.

-LOTE DE TERRENO sob nº 104(cento e quatro), da Quadra "J", componente do / Desmembramento Riachuelo, situado numa rua em Projeto, no bairro do Trapiche da Barra, desta cidade, medindo 10,00m(dez metros) de largura de frente e de fundos, por 30,00m(trinta metros) de extensão de frente a fundos em ambos os lados; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com o lote nº 105, do outro lado com o lote nº 103 e pelos fundos com terrenos da Caixa Econômica Federal.-PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, viúva, do lar; MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS, casada; HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, solteira; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHÔA, casado; ANTÔNIO MENDONÇA UCHÔA, casado; INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO, solteiro e AFRÂNIO DE ALBUQUERQUE UCHÔA, casado, brasileiros e proprietários, residentes nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BE, fls. 166/68, nºs 31.347 a 31.357, em 11.06.59, transportado dos Livros 3-AU, fls. 200/4 e 3-AR, fls. 7/8 com os mesmos numeros e datas, por falta de espaço nas colunas de averbações; e Averbações nºs 7614, de 06.04.61 e 9.535, de 22.01.62, do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta capital, C/Nº 7128, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula por falecimento de João Lins de Albuquerque Uchôa, conforme Formal de Partilha, de 04.06.58 do Cartório do 2º Ofício; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 20.05.87. O Oficial:

R.1-7160-Protocolo nº 13179-20.05.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 11.04.73, Lº 297/152, fls. 92v/95v., nas notas do 5º Ofício, desta capital, Tabelião Helio Ramalho Ferreira, em solução de compromisso de compra e venda, os proprietários Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva, do lar, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, casados, Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento, e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Leda de Almeida Uchôa, brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade, representados por Antônio Mendonça Uchôa, na qualidade de procurador, nos termos do contrato da Sociedade Civil "Viúva Uchôa & Filhos", datada de 24.02.1960, registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital, sob nº de ordem 376, fls. 36 do Livro A, nº 04, do Registro de Pessoas Jurídicas em 10.12.1960, venderam a MARIZA DA SILVA MATOS, que assinava quando solteira Mariza da Silva, brasileira, casada, funcionária pública municipal, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 330,00 (trezentos e trinta cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quites com a Municipalidade; dou fé. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 20.05.87. O Oficial:

R.2-7160-Protocolo nº 13725-30.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 30.09.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, Lº nº 152, fls. 39 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários José Alves de Matos e sua esposa Mariza da Silva Matos, brasileiros, casados, ele aposentado, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I. nºs 26.951-AL e 77.439-AL, respectivamente, CPF/MF nº 007.570.804-30, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A., pessoa jurídica de direito privado com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nº 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$

125.000,00 (cento e vinte e cinco mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 30.11.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7160-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Copec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme os documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7160-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*